

รายละเอียดแนบท้ายจัดจ้างเหมาทำความสะอาดอาคารสำนักงานเทศบาลเมืองบึงยี่โก
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๑ จำนวน ๑๒ เดือน

๑. ความต้องการ

จ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสำนักงานเทศบาลเมืองบึงยี่โก ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๑
จำนวน ๑๒ เดือน

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อทำความสะอาดอาคารสำนักงานเทศบาลเมืองบึงยี่โก

๓. สถานที่ดำเนินการ

๓.๑ อาคารสำนักงานเทศบาลเมืองบึงยี่โก ชั้นที่ ๑ – ๔ ห้องประชุมชั้น ๑ และอาคารงานป้องกันและ
บรรเทาสาธารณภัย จำนวน ๔ คน

๓.๒ อาคารศูนย์การแพทย์และฟื้นฟูบึงยี่โก ตึก ๑, ๒, ๓ จำนวน ๓ คน

๓.๓ อาคารศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตผู้สูงอายุหมู่บ้านฟ้ารังสิต จำนวน ๒ คน

๓.๔ อาคารศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตผู้สูงอายุหมู่บ้านปิยวารมย์ จำนวน ๑ คน

๓.๕ อาคารศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตผู้สูงอายุหมู่บ้านสาพร จำนวน ๒ คน

๓.๖ อาคารสนามกีฬาเฉลิมพระเกียรติฯ (คลองสี) จำนวน ๒ คน

๔. รายละเอียดการปฏิบัติงาน

ปฏิบัติงานวันจันทร์ – วันเสาร์ เวลา ๐๗.๐๐ น. – ๑๗.๐๐ น. หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์
พนักงานทำความสะอาดไม่น้อยกว่า ๑๔ คน

๕. รายละเอียดการทำความสะอาดประจำวัน

๕.๑ กวาดม็อบพื้นภายในสำนักงาน

๕.๒ เช็ดกระจกเปิด – ปิด ทางเข้าภายในอาคาร

๕.๓ ทำความสะอาดเครื่องใช้ภายในสำนักงาน

๕.๔ เท ทำความสะอาดตะกร้าผง ที่เขี่ยบูหรือรวมถึงกระดาษชำระภายในห้องน้ำและรวบรวมเศษขยะ
ทั้งหมดทิ้งตามสถานที่ที่กำหนด

๕.๕ ร่อนเศษผงกันบูหรือจากกระถางทราย

๕.๖ ทำความสะอาดห้องน้ำด้วยการขัด ถู ล้างห้องน้ำ เครื่องสุขภัณฑ์ที่ประจำอยู่ในห้องน้ำ

๕.๗ กวาด ถู บันไดและเช็ดทำความสะอาดบันได

๕.๘ กวาด เก็บขยะ ใบไม้ และกวาดน้ำซังบริเวณพื้นถนนภายในบริเวณสำนักงาน

๖. รายละเอียดการทำความสะอาดประจำสัปดาห์

๖.๑ ทำความสะอาดเก็บรอยเปื้อนตามทางเดินและตามพื้น

๖.๒ ขัดล้างห้องน้ำและเครื่องสุขภัณฑ์ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค

๖.๓ เช็ดล้างรอยนิ้วมือรอยเปื้อนต่าง ๆ ตามเพดานฝาผนัง ประตู บานเกร็ด สวิตช์ไฟฟ้า

๖.๔ ทำความสะอาดเครื่องใช้ภายในสำนักงาน

๖.๕ ทำความสะอาดปัดม่าน มู่ลี่

๗. รายละเอียดการทำความสะอาดประจำทุก ๓ เดือน

๗.๑ เก็บคราบสกปรกบริเวณพื้นที่เป็นพื้นกระเบื้อง พื้นหิน ด้วยการขัดล้างน้ำยาเฉพาะ

๗.๒ ล้างและลงน้ำยาเคลือบเงาพื้นภายในอาคาร ส่วนที่บางแห่งยังไม่สกปรกนั้นทางบริษัทต้องดูแลรักษาให้สะอาดเท่าเทียมกับกรรมวิธีการรักษาพื้นโดยมีต้องล้างพื้นทุกครั้ง

๗.๓ ทำความสะอาดเช็ดกระจกภายในและภายนอกของอาคารสำนักงาน

๘. ผู้รับจ้างจะเป็นผู้จัดหาวัสดุอุปกรณ์ในการทำสะอาด ดังนี้

๘.๑ มีอบเช็ดพื้น ดันฝุ่น

๘.๒ แปรงขัดชนิดต่าง ๆ รวมทั้งฟองน้ำสำหรับเช็ดถูพื้น

๘.๓ เครื่องปัดเงา high – speed

๘.๔ แผ่นขัดทำความสะอาดทุกชนิด

๘.๕ ถังมียาง ผ้า สำหรับเช็ด

๘.๖ ที่ตักขยะ ไม้กวาดอ่อน ไม้กวาดแข็ง ไม้ปัดหยากไย่

๘.๗ ถังน้ำ ชันน้ำ

๘.๘ น้ำยาฆ่าเชื้อ

๘.๙ น้ำยาถูพื้น (มีเอกสารแนบ)

๘.๑๐ น้ำยาล้างห้องน้ำ (มีเอกสารแนบ)

๘.๑๑ น้ำยาเช็ดกระจกประจำวัน (มีเอกสารแนบ)

๘.๑๒ ผงซักฟอก (มีเอกสารแนบ)

๘.๑๓ น้ำยาดับกลิ่น (มีเอกสารแนบ)

๘.๑๔ กระจกชำระแบบ ๒ ชั้น โดยมีคุณภาพไม่ต่ำกว่ามาตรฐาน (มีเอกสารแนบ)

๘.๑๕ ชุดเช็ดกระจกประกอบด้วย ชุดขนแกะ

๘.๑๖ ไม้ปัดน้ำ

๘.๑๗ น้ำยาเก็บฝุ่น

๘.๑๘ น้ำยาเคลือบเงาพื้น

๘.๑๙ ผงขัดห้องน้ำ

๘.๒๐ สบู่เหลวหรือแอลกอฮอล์ล้างมือ

๘.๒๑ ถังขยะและถังดำประจำห้องน้ำและตะกร้าใหญ่

๘.๒๒ น้ำยาที่ใช้ในการทำสะอาดทุกชนิด ต้องเป็นน้ำยาที่ไม่ทำลายสิ่งแวดล้อม และเป็นน้ำยาที่มีคุณภาพดี ไม่มีส่วนผสมของสารอันตราย ตลอดปีสัญญาจ้าง

๘.๒๓ อุปกรณ์อื่น ๆ เท่าที่จำเป็น

๙. ราคาากลางทั้งสิ้น ๑,๙๓๒,๐๐๐.-บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนสามหมื่นสองพันบาทถ้วน)

คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๑. ต้องเป็นนิติบุคคลธรรมดา ผู้มีอาชีพรับจ้างในงานจ้างเหมาบริการทำความสะอาด ซึ่งมีผลงานประเภทเดียวกัน ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐.-บาท
๒. ต้องไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อไว้แล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือบุคคลที่ทำงานตามระเบียบราชการ
๓. ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน กับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคา ให้แก่เทศบาลเมืองบึงยี่โถ หรือไม่เป็นผู้การทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาจ้างเหมาบริการครั้งนี้
๔. ผู้เสนอราคาจะต้องมีหลักฐานการจัดทำข้อบังคับการทำงาน ตามประกาศกระทรวงแรงงาน เรื่องการคุ้มครองแรงงานที่ปรับปรุงแก้ไขแล้วในปัจจุบันให้ถูกต้อง และได้รับการรับรองเอกสารจากสำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเขตหรือจังหวัดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
๕. ผู้เสนอราคาต้องมีหลักฐานการจดทะเบียนจ่ายเงินสมทบ ยื่นต่อกองทุนเงินทดแทน และส่งทะเบียนรายชื่อกู้จ้างทั้งหมดต่อสำนักงานประกันสังคม และมียอดค้างส่งเงินประกันหรือเงินสมทบต่อสำนักงานประกันสังคม โดยได้รับหนังสือยืนยันจากสำนักงานประกันสังคมเขตหรือจังหวัด ณ ที่ตั้งของผู้เสนอราคา
๖. ต้องไม่เคยเป็นผู้กระทำผิดกฎหมายแรงงาน หรือกฎหมายประกันสังคม หรืออยู่ระหว่างถูกดำเนินคดี กรณีไม่ปฏิบัติตามกฎหมายแรงงานของหน่วยงานราชการ